



31 rue Anatole France  
94306 Vincennes cedex  
Tel : 01 43 98 44 40  
Fax : 01 43 98 44 69

[www.sadev94.fr](http://www.sadev94.fr)

**Madame MENDES**  
**Association pour la défense du quartier**  
**des Simonettes**  
67 rue des Hauts Bonne Eau  
**94500 CHAMPIGNY SUR MARNE**

Vincennes, le 15 Mai 2017

**Réf :** S:\VILLES\CHAMPIGNY SUR MARNE\OP190 ZAC DES SIMONETTES NORD\Courrier\Propriétaires  
**OBJET. :** CHAMPIGNY SUR MARNE – ZAC des Simonettes Nord

Madame,

J'ai bien reçu vos différents courriers. Je souhaite par la présente vous apporter différents éléments d'information.

Sadev 94 conjointement avec EPARMANE, a diligenté une étude de diagnostic des déchets présents sur site. Nous sommes en attente du chiffrage des coûts d'évacuation par nos entreprises. La réponse devrait nous être donnée sous huitaine permettant ainsi de préparer les travaux de tri et de mise en décharge spécialisée.

Une fois désignée, notre entreprise devrait préparer et soumettre son plan de retrait d'amiante aux autorités compétences en la matière, lesquelles ont un mois pour répondre.

En cette attente, nous avons demandé à notre entreprise de mettre en place un barriérage particulier au droit des déchets afin d'éviter toute nouvelle intrusion. Il devrait être effectif sous dizaine.

Enfin, nous allons également procéder au défrichage de la zone mitoyenne de nos terrains à ceux des pavillons, aux fins d'éviter toute propagation d'incendie.

Je vous tiendrai informé bien évidemment des suites et du calendrier général de ces travaux.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Jean-Pierre NOURRISSON  
Directeur Général

Direction Générale  
HSN/CR



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE



Champigny, le 15 Mai 2017

ASSOCIATION POUR LA  
DEFENSE DU QUARTIER DES  
SIMONETTES

A l'attention de Madame Mendes  
67 Rue des Hauts Bonne Eau  
94500 Champigny sur Marne

Madame,

J'ai bien pris connaissance de votre courrier et vous remercie de nous avoir alertés sur le grave problème de dépôt sauvage constaté dans votre quartier.

Dès réception, j'ai pris contact avec les aménageurs de ces secteurs aux alentours de la future gare Bry/Villiers/Champigny, et propriétaires des terrains : SADEV94 et EPAMARNE pour la partie située sur la commune de Villiers/Marne. J'ai sollicité leurs interventions urgentes et coordonnées pour faire procéder dans les meilleurs délais à l'enlèvement des dépôts et à la remise en état des sols.

SADEV94 a immédiatement nommé un bureau d'études spécialisé afin qu'il analyse la nature des déchets et indique la procédure à suivre, compte-tenu de la suspicion de dépôts amiantés. Ces résultats devraient être connus d'ici une semaine.

Il est obligatoire de respecter le protocole très précis prévu par les textes. En particulier, il faudra compter un mois de neutralisation pour le plan de retrait de l'amiante si sa présence était avérée.

Les travaux de nettoyage, déblaiement, enlèvement remise des sols, quant à eux, sont estimés à un peu plus d'un mois.

Cette situation conforte la décision municipale de mettre en œuvre un Plan Propreté. Nous le lancerons officiellement le 31 mai prochain, et il ambitionne que chacun accepte de « jouer le jeu » et de se plier à des règles de civisme et de protection de l'environnement.

Concernant ce dossier en particulier, les services de la Ville le suivront de près, et je resterai vigilant pour que le problème soit traité et réglé au mieux. Les riverains seront informés des nouveaux éléments que nous obtiendrons.

Dans l'attente,

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de ma parfaite considération.



Pour le maire empêché,  
Le 1<sup>er</sup> adjoint au maire

Christian FAUTRÉ



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU VAL-DE-MARNE

Services du Cabinet  
BUREAU DU CABINET  
SC/BC/SI/CZ  
☎ : 01 49 56 64 07

Créteil, le 17 MAI 2017

Madame la Présidente,

Vous avez appelé l'attention du Préfet du Val-de-Marne sur les nuisances auxquelles sont confrontés les riverains d'une décharge sauvage implantée dans le secteur des Simonettes Nord à CHAMPIGNY-SUR-MARNE et de la future ZAC Marne Europe à VILLIERS-SUR-MARNE.

J'ai transmis votre courrier aux services de l'Agence régionale de santé et de l'unité départementale de la Direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie compétents en la matière.

Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Préfet, par délégation  
Le Sous-Préfet, Directeur de Cabinet

Pierre MARCHAND-LACOUR

Madame MENDES  
Présidente de l'Association pour la Défense du quartier des Simonettes  
67 rue des Hauts Bonne Eau  
94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE



EXPÉDITEUR :



POUR OUVRIR : SOULEVER ET TIRER

D15

fs

**MMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION**

N° de l'envoi : 1A 042 885 2478 4



Référence client

Expéditeur

~~Association pour la Défense de  
matières des SIMONNETES~~

Identité ou raison sociale

N° 67 Rue des Hauts Bonne Eau

Libellé de la voie

94500 CHAMPIGNY-SUR-THARNE

Code postal  
**LETTRE PRIORITAIRE**  
Utiliser uniquement un **STYLO A BILLE** en appuyant fortement  
**LETTRE Recommandée Electronique.**  
Pensez également à la **Lettre Recommandée Electronique.**  
Consultez [www.laposte.fr/le](http://www.laposte.fr/le).

31/01/2018 1/1



237610442 D 06/01/17

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
VALLEE DE LA MAP  
1 PLACE URANUS  
94340  
FRANCE

Restitution de l'information à l'expéditeur

Handwritten notes and checkboxes:

- Destinataire inconnu à l'adresse
- Destinataire inconnu à l'adresse
- Destinataire inconnu à l'adresse
- Mandataire

Signature du destinataire

Distribué le : \_\_\_\_\_

Signature du destinataire (Précisez nom et prénom)

94500 CHAMPIGNY REPUBL BP

DEPART LE 30/04/17

DEPOSE: 11H20 Prix: 6,20EUR

LE 29/04/17

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1  R2  R3

SGR2 V12 - PTC 8 - 201719  
RCS PARIS 556 000 000

Expéditeur



Cadres réservés à La Poste

40  
AVANT 19H POUR  
LENDemain